



•  
• Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2024/015951-002

Mgr. Mária Szabóová/  
0961571163

10. 07. 2024

Vec

Oznámenie o začatí dodatočného stavebného konania a kolaudačného konania  
a pozvánka na ústne pojednávanie

EKOSTAV-AB, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda, IČO 36729965 podala dňa 24.04.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia a o vydanie užívacieho povolenia na vodnú stavbu s názvom „ZAOLEJOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA ORL + VSAK“ v rámci stavby „NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU S 12 BYTOVÝMI JEDNOTKAMI“ na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 557/210, 557/327, 557/328 v k. ú. Vydrany, v obci Vydrany.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s § 73 ods. 5 a 6 vodného zákona a v zmysle ust. § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariaďuje

ústne pojednávanie  
spojené s miestnym zisťovaním

na deň 14.08.2024 (streda) o 13,30 hod.

so zrazom na mieste stavby.

Žiadame účastníkov konania, aby na ústne pojednávanie vyslali štatutárneho zástupcu, alebo zástupcu s písomným splnomocnením, a aby na tomto jednaní vyjadrili svoje pripomienky a námietky. Na neskôr uplatnené pripomienky nebude prihliadnuté.

Na ústne konanie je investor stavby povinný pripraviť:

- doklad o uhradení správneho poplatku;
- projektovú dokumentáciu skutočného prevedenia vodnej stavby v troch vyhotoveniach;
- iné právo k stavbou dotknutým pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve žiadateľa podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;

- hydrogeologický posudok na posúdenie vplyvu vypúšťaných vôd z povrchového odtoku na kvalitu podzemných vôd a na vyhodnotenie vhodnosti navrhnutých vsakovacích systémov;
- záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v ktorom je overené dodržanie podmienok územného rozhodnutia, resp. záväzné stanovisko orgánu územného plánovania, ktorý overuje dodržanie zastavovacích podmienok určených územným plánom zóny alebo súlad so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie príslušného stupňa a dodržanie všeobecných požiadaviek na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia
- vyjadrenie Obce Vydrany k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- vyjadrenia správcov podzemných vedení k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- vyjadrenie Okresného úradu Dunajská Streda, pozemkového a lesného odboru k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- prehlásenie stavebného dozoru o vykonaní činnosti dozoru nad predmetnou stavbou a jeho osvedčenie;
- stavebný denník;
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby;
- výškové a polohopisné zameranie stavby;
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a spôsobilosti objektov na plynulú a bezpečnú prevádzku;
- prevádzkový poriadok vodnej stavby;
- vyjadrenie Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva ku kolaudácii predmetnej vodnej stavby;
- zmluvu oprávnenou osobou o zabezpečení zneškodňovania nebezpečných odpadov vzniknutých z prevádzky odlučovača ropných látok.

Toto oznámenie podľa § 73 ods. 6 vodného zákona doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Vydrany a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy a bude uverejnené na webovom sídle Okresného úradu Dunajská Streda.

#### Účastníci konania:

1. EKOSTAV-AB, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda - žiadateľ
  2. vlastníci pozemkov reg. „C“ s p. č. 557/210, 557/327, 557/328 v k. ú. Vydrany a ostatní účastníci konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť povolením dotknuté
- Dotknuté osoby, orgány a organizácie:
3. Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany
  4. projektant: Štefan Koczó, č. 618/41, 925 30 Vrakúň
  5. ZsVS, a. s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
  6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  7. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
  8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
  9. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
  10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
  11. -a/a-

Mgr. Erika Cafíková  
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-OSZP-2024/015951-002

EKOSTAV-AB, s.r.o., Kračanská 0, Dunajská Streda

Okresný úrad Dunajská Streda, úradná tabuľa, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1

Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany

Štefan Koczó, Komársky rad 618/41, Vrakúň, Dunajská Streda

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1

Toto oznámenie podľa § 73 ods. 6 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Vydrany a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Po uplynutí termínu vyvesenia žiadame potvrdené oznámenie zaslať na adresu Okresného úradu Dunajská Streda.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí dodatočného stavebného konania a kolaudačného konania , a pozvánka na ústne pojednávanie, ]  
Identifikátor: OU-DS-OSZP-2024/015951-0041768/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ DS 10110  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.07.2024 10:00:37 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.07.2024 10:00:37 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-DS-OSZP-2024/015951-0041768/2024

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-DS-OSZP-2024/015951-0041768/2024-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Mária Szabóová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Dunajská Streda  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 10.07.2024  
Podpis a pečať: